



Sp. zn.: 1197/2013/OSŽP/ROŽP/2

Č.j.: 83500/2013

Vyřizuje: Horčíčková, Karmazínová, Zemlerová, Preissler, Štricková, Dufková, Stehnová,  
Košťáková

Datum: 29.11. 2013

**Projektová kancelář Vaner, s.r.o.**

**V Horkách 101/1**

**460 07 Liberec 9**

**Vyjádření ke stavebnímu povolení a k projektové dokumentaci na akci „Rozšíření přístupové komunikace k parkovišti U Nisy, st.p.č. 63, 179/1, p.p.č. 295, 753, 754, 755, 264/2, 269/3, 270/1, 270/4, 294/5, 731/1, 748/1“, k.ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou, projektovou dokumentaci vypracovala projektová kancelář Vaner, v září 2013.**

Odbor stavební a životního prostředí Magistrátu města Jablonec nad Nisou obdržel dne 29.10. 2013 Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci na akci „Rozšíření přístupové komunikace k parkovišti U Nisy, na st.p.č. 63, 179/1, p.p.č. 295, 753, 754, 755, 264/2, 269/3, 270/1, 270/4, 294/5, 731/1, 748/1“, k.ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou.

**K výše uvedené stavbě vydává náš odbor toto vyjádření:**

Státní památková péče: Z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nemáme k výše uvedenému záměru námitek. Vzhledem k tomu, že součástí věci jsou zemní výkopové práce, které se nacházejí na území s archeologickými nálezy, upozorňujeme, že je s ohledem na zájmy ochrany možných archeologických nálezů nutno postupovat dle § 21 - § 24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavebník je povinen v době přípravy stavby oznámit tento záměr Archeologickému ústavu ČR Praha na formuláři (<http://www.arup.cas.cz/?cat=684>) a vyplněný formulář zaslat elektronicky na [oznameni@arup.cas.cz](mailto:oznameni@arup.cas.cz).

Ochrana ZPF: Na výše uvedenou stavbu je třeba v souladu se zněním zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, požádat orgán ochrany ZPF o souhlas s odnětím pozemku ze ZPF.

S vyplněnou žádostí je nutno doložit:

1. snímek katastrální mapy se zákresem záboru půdy (kopie)
2. výpis z Katastru nemovitostí k odnímanému pozemku (kopie)
3. souhlas všech majitelů pozemku/ů, není třeba, pokud žadatelé jsou jedinými vlastníky
4. výpočet odvodu za zábor zem. půdy

Orgán ochrany ZPF upozorňuje na nutnost souladu záměru s územním plánem – souhlasné stanovisko příslušného orgánu územního plánování je součástí žádosti o vynětí půdy ze ZPF.

Orgán územního plánování je v 1. patře Magistrátu města Jablonec nad Nisou

Ochrana ovzduší: Nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Státní správa lesů (SSL): Nedotýká se zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění.

Státní správa myslivosti: Nedotýká se zájmů chráněných zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění.

Ochrana přírody a krajiny: Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění je příslušným orgánem k vyjádření Správa CHKO Jizerské hory, U Jezu 10, Liberec.

Odpadové hospodářství: Po posouzení projektu z hlediska zákona o odpadech č.185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nemáme k navrženému způsobu nakládání s odpady uvedenému v technické zprávě připomínek.

Ochrana vod: Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů souhlasíme. Stavba bude probíhat v souladu s projektovou dokumentací, viz dodatek projektové dokumentace č. 1, před zahájením prací musí být vyhotoven a schválen plán pro případ havárie a povodňový plán pro danou stavbu. Stavba podléhá vodoprávnímu projednání a vydání souhlasu formou závazného stanoviska dle § 17 zák.č. 254/2001 Sb., o vodách. K žádosti o udělení souhlasu se stavbou je třeba předložit vodoprávnímu úřadu MMJN Jablonec nad Nisou, vzor žádosti a doklady stanovené v příloze 12 vyhlášky č. 336/2011 Sb., v platném znění č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí...Krom všech předepsaných podkladů i kladné vyjádření Povodí Labe s.p. Hradec Králové.

Oddělení dopravní a silniční: Z hlediska příslušného silničního správního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy v souladu s § 40, odst.(4), písm.a) zák.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších zákonů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) nemáme ke stavbě připomínky.

Pro stavební práce požádá zhotovitel zdejší OSŽP, ODS dle § 77, odst.1, písm. c) zák.č.361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů ve znění pozdějších předpisů Dále jen „zákon o provozu na PK“ o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Přechodnou úpravu na pozemní komunikaci stanoví OSŽP, ODS v souladu s § 77 zákona o provozu na PK obecní úřad obce s rozšířenou působností po předchozím písemném vyjádření příslušného orgánu policie.

Z hlediska příslušného speciálního stavebního úřad ve věcech silnic II., III. třídy a MK v souladu s § 40, odst.(4), písm.a) zákona o pozemních komunikacích objekty stavby : 101 – rozšíření komunikace a 201 – most pře Rýnovickou Nisu podléhají režimu stavebního povolení, které vydává zdejší speciální stavební úřad tj. OSŽP, ODS. Žádost o stavební povolení, jejímž doručením speciálnímu stavebnímu úřadu je zahájeno stavební řízení, musí mít především obsahové náležitosti stanovené v § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších zákonů (dále jen „stavební zákon“) a v § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování a stavebního řádu. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č. 9 předmětné vyhlášky. K ostatním objektům stavby není OSŽP, ODS příslušným stavebním úřadem.

**Za správnost : Kovačová**

Ing. Mgr. Ivana Římnáčová  
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Na vědomí: příslušný SÚ

Poznámka: PD je k vyzvednutí na odboru stavebním a životního prostředí Magistrátu města Jablonec nad Nisou, č. dveří 343, 3. patro.

